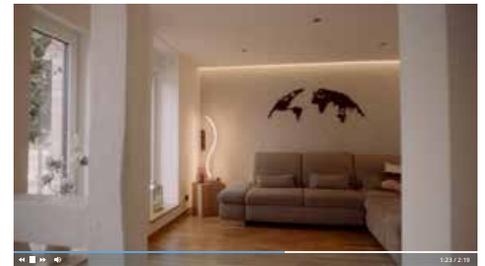


# UNSER FUNDAMENT: FAMILIE.



## Modernisierung in Zahna-Elster Familie Schumann

### FÖRDERFAKTEN

Allgemeine  
Modernisierung und  
Energetische Sanierung  
eines Fachwerkhauses

■ Darlehen:

80.000 Euro //

Gesamtinvestition:

rd. 153.100 Euro

■ Programm:

Sachsen-Anhalt MODERN

Im Jahr 2015 erfüllte sich für Steffen und Yvonne Schumann der Traum vom Eigenheim – zumindest schien es zunächst danach. Zwei Jahre lebte die junge Familie in ihrem Fachwerkhaus in Zahna-Elster. Dann folgte das böse Erwachen: Der Balken, auf dem ihr Haus steht, war verfault, sodass sich der Sockel immer weiter vom Haus entfernte. Eine Gefahr für die junge Familie. Das Resultat: Die komplette Fassade musste zurückgebaut werden.

Mithilfe eines MODERN-Darlehens von Land und Investitionsbank gelang das Vorhaben – einige Arbeiten stehen noch aus, aber das Haus ist wieder ein behagliches und sicheres Zuhause. Darüber hinaus wurden Fassade und Fenster energieeffizient saniert und erstrahlen in neuem Glanz. Hier lässt sich Familienleben neu schreiben!

## EINFACH FÜR SIE:

- :: Sie wollen auch in eine Immobilie investieren?
- :: Sie wollen sich und Ihrer Familie den Traum von den eigenen vier Wänden erfüllen und eine Immobilie bauen, kaufen oder modernisieren?
- :: Sie wollen Energiekosten sparen? Sie planen eine moderne Heizung oder neue Fenster einzubauen?
- :: Sie wollen den Wohnkomfort Ihrer Mieter verbessern und altersgerechte Wohnbedingungen schaffen?
- :: Sie suchen dafür individuelle und möglichst unkomplizierte Lösungen?

**LASSEN SIE SICH BERATEN.  
UNSERE FÖRDERESPEZIALISTEN HELFEN IHNEN WEITER!**

**Kostenfreie Hotline 0800 56 007 57**  
**[www.ib-sachsen-anhalt.de](http://www.ib-sachsen-anhalt.de)**

